

MUNICIPIO DE JOJUTLA

2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-A	PALACIO MUNICIPAL	SIN USO	1,681.00m²	CALLES CUAUHTÉMOC, E HIDALGO, S/N. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 15,822 Folija. 200-225 Vol. CLII	ISRYC: 523999 Clave Catastral: 4100-01-041-009 4100-01-041-027	18.616555453670024, - 99.18100721225836
2-A	AUDITORIO JUAN ANTONIO TLACOAPAN	AUDITORIO	2,706.00m²	AV. CONST. DEL 57 JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 21 Página. 57-62 Vol. 7	ISRYC: 623446 Clave Catastral: 4100-01-043-014	18.61524257498881, - 99.17958295925224
3-A	PARQUE LA ALAMEDA	ALAMEDA MUNICIPAL	3,412.00m²	CALLE RICARDO SANCHEZ, ESQ. COVARUBIAS. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 16,003 Folias 275-285 Vol. CLIII	ISRYC: 648450 Clave Catastral: 4100-01-125-001	18.61241978796078, - 99.18132237168226
4-A	MERCADO BENITO JUÁREZ	MERCADO MUNICIPAL PRINCIPAL	8,109.62m²	TIERRA Y LIBERTAD ESQ. ALTAMIRANO. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 611 Pág. 113/120 Vol. VI	ISRYC: 484720 Clave Catastral: 4100-01-126-056	18.614741822850608, - 99.17770675405015
5-A	SKATEPARK COL. DEL BOSQUE	PARQUE RECREATIVO	3,169.00m²	CALLE ENCINO S/N, COL. DEL BOSQUE	Escritura: 346,126 Vol. 13,816 Pág. 249	ISRYC: 683944 Clave Catastral: 4105-00-900-048	18.614502866922965, - 99.18558971175872
6-A	MODULO C4	PRESIDENCIA MUNICIPAL	1,876.50m²	BOULEVARD 17 DE ABRIL S/N. COLONIA LOS PILARES	Escritura: 15,866 Folias. 242-248 Vol. CLVI	ISRYC: 647470 Clave Catastral: 4105-00-900-555	18.622173602770292, - 99.19636580796015

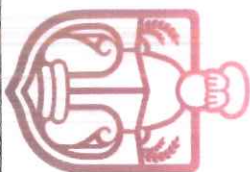
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, OAXACA
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA

2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
7-A	PREDIO PANCHIMALCO 1	SIN USO	800.00m²	CERRADA PUEBLA S/N	Escritura: 17,305 Foja. 32-34 Vol. CLXXV	ISRYC: 361831 Clave Catastral: 4100-02-035-001	18.606584693336954,- 99.18112791152105
8-A	PREDIO PANCHIMALCO 2	SIN USO	416.00m²	CALLE PUEBLA S/N	Escritura: 17,306 Fojas. 24-26 Vol. CLXXVI	ISRYC: Pendiente Clave Catastral: 4100-02-035-006	18.606818558578315,- 99.18109403421165
9-A	PREDIO PANCHIMALCO 3	SIN USO	808.00m²	CALLE PUEBLA S/N,	Escritura: 17,307 Foja. 21-23. Vol. CLXXVII	ISRYC: Pendiente Clave Catastral: 4100-02-035-007	18.60709309555504,- 99.18142563670224
10-A	PREDIO HODAVA EN PAGO EN TLATENCHI	SIN USO	437.72m²	CALLE DALIA LT-02, AMPL. BUENOS AIRES, TLATENCHI.	Escritura: 361,489 Vol. 14,509 Pág. 03	ISRYC: 676228 Clave Catastral: 4109-01-080-002	18.599903303008695,- 99.19622622052965
11-A	MANANTIALES I CANCHA	CANCHA DE MANANTIALES 1	2,566.02m²	CONJ. HABITACIONAL MANANTIALES 1	Escritura: 84,527 Vol. 3,517 Pág. 75	ISRYC: 672302 Clave Catastral: 4109-07-021-001	18.60263326136706,- 99.19540498491224
12-A	MANANTIAL I PLANTA TRATAMIENTO	AREA VERDE MANANTIALES 1	185.97 m²	CONJ. HABITACIONAL MANANTIALES 1	Escritura: 84,527 Vol. 3,517 Pág. 75	ISRYC: 673646 Clave Catastral: 4109-07-021-002	18.60270061475298,- 99.1952593787696
13-A	MANANTIAL II AREA DE EQUIPAMIENTO 1	SIN USO	2,102.83m²	MZ-26 LT-01 MANANTIALES II	Escritura: 84,376 Vol. 3,506 Pág. 265	ISRYC: 672309 Clave Catastral: 4109-08-026-001	18.60288857005922,- 99.19690180437102
14-A	INMUEBLE ANTERIORMENTE FGE	SIN USO	231.00m²	CALLE CUAUTEMOC 4108	Escritura: 8,904 Vol. 144 Pág. 237	ISRYC: 215272 Clave Catastral: 4100-01-041-012	18.61694985590941,- 99.18101934671283

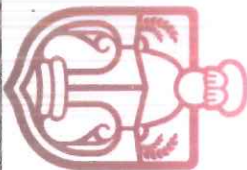
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA

2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISR/C	COORDENADAS GOOGLE MAPS
15-A	MANANTIAL III FRACCION A	CANCHA DEPORTIVA	1,924.36 m²	PRIV. RIO LAS ESTACAS LT 01, MZ 14,	Escritura: 62,136. Vol. 2196. Pág. 165	ISRYC: 412750 Clave Catastral: 4109-11-014-001	18.603416218247688, - 99.19980246652385
16-A	TERRENO HORNOS CUATES	SIN USO	5,765.55m²	FRACCIÓN A CAMPO HORNOS CUATES	Escritura: 335,167 Vol. 13,297 Pág. 221	ISRYC: 665220 Clave Catastral: 4108-00-900- 1069	18.61474841409417, - 99.24682182546204
17-A	CAMPO DE FUTBOL UNIDAD MORELOS	CAMPO DE FUTBOL	11,056.41m²	LT-002 MZ-043 CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	Escritura: 16,253 Libro. 353 Pág. 153	ISRYC: 654342 Clave Catastral: 4014-02-043-002	18.612427589375756, - 99.21123068881816
18-A	CAMPO DE FUTBOL TEQUESQUITENGO	CAMPO DE FUTBOL	11,313.67m²	AULLAGAS Y LAGUNA VAGUARCOCHA LT-567, 1ª. SECCIÓN	Escritura: 62, Folio 249. Vol. III	ISRYC: 657331 Clave Catastral: 4108-01-008-010	18.616793989919394, - 99.25634702024145
19-A	CANCHA DEPORTIVA "EL PEDREGAL"	CANCHA DEPORTIVA	1,951.36m²	FRACC. EL PEDREGAL COL. CONST. DEL 57.	Escritura: 20,056 Folio: 151 Vol. 286	ISRYC: 434385 Clave Catastral: 4104-05-003-001	18.624140387290847, - 99.21770017714861
20-A	CANCHA DEPORTIVA STA. MA. TLATENCHI	CANCHA DEPORTIVA DIVIDE LA CALLE	3,445.00m²	CALLE CRISANTEMOS LT-02 COL. STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 23,686 Folio. 4 Vol. 346	ISRYC: 604638 Clave Catastral: 4109-06-024-002	18.59851553446319, - 99.19174704284339
21-A	CANCHA DEPORTIVA TLATENCHI	CANCHA TECHADA CON GRADAS	896.00m²	CALLE GARDENIAS Y LIRIOS, LT-06 MZ-09 STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 23,220 Folio. 117 Vol. 340	ISRYC: 603898 Clave Catastral: 4109-06-009-006	18.600511098842823, - 99.19484949416234

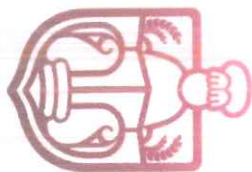
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**



MUNICIPIO DE JOJUTLA

2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
22-A	CADI SEDATU STA. MA. TLATENCHI	CADI CONAFE	1,280.00m²	C. ALONDRA ESQ. PAVO REAL AMPLIACIÓN STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 330,684 Vol. 13,064 Pág. 145	ISRYC: 593751 Clave Catastral: 4109-06-050-004	18.598115147710622,- 99.1983285014581
23-A	GINNASIO DE BOX TLATENCHI	GINNASIO DE BOX	154.00m²	LT-1 MZ-B C. GLADIOLAS, STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 4,420 Pág. 18 Vol. 80	ISRYC: 132103 Clave Catastral: 4109-01-059-001	18.598624815342642,- 99.19287200150046
24-A	EQUIPAMIENTO 1 EL ARENAL II	SIN USO	532.35m²	CALLE S/N MZ-22 LT-01ARENAL II, TLATENCHI	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRYC: 421833 Clave Catastral: 4109-09-022-001	18.591944201466298,- 99.1987397359349
25-A	EL ARENAL II REFUGIO DE LA MUJER	REFUGIO DE LA MUJER	1,999.95m²	CALLE S/N, MZA. - 18 LT01. EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRYC: 419128 Clave Catastral: 4109-09-018-001	18.595476998898437,- 99.19950959951508
26-A	DONACION 1 EL ARENAL II ALBERGUE ANGÜ	ALBERGUE CORTADORES DEL ANGÜ	1,845.46m²	CALLE S/N MZ-20 LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRYC: 421843 Clave Catastral: 4109-09-020-001	18.5940482874693,- 99.19825969013864
27-A	DONACION 2 EL ARENAL II VIVERO DIF	VIVERO MUNICIPAL	2,073.98m²	CALLE S/N MZ-19, LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRYC: 421841 Clave Catastral: 4109-09-019-001	18.594569438045472,- 99.19733969247737



MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

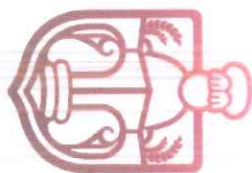
DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena





MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISR/C	COORDENADAS GOOGLE MAPS
28-A	AREA TANQUE ELEVADO EL ARENAL II	TANQUE ELEVADO	600.70m ²	CALLE S/N MZ-23 LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISR/C: 421836 Clave Catastral: 4109-09-023-001	18.595083596026925, - 99.20077761384239
29-A	TERRENO RUSTICO TLATENCHI	SIN USO	16,406.11m ²	CAMPO STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 338,087 Vol. 13,447 Pág. 101	ISR/C: 148391 Clave Catastral: 4109-00-900-349	18.591275255451293, - 99.1925859151632
30-A	ÁREA DE DONACIÓN 1 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 Y 2	SIN USO, PASILLO A UN COSTADO DE CASETA VIGILANCIA	1,196.12m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729302 Clave Catastral: 4100-08-050-001	18.62543192382256, - 99.18268090911616
31-A	ÁREA DE DONACIÓN 2 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 Y 2	PALAPA EN EL TRIANGULO DE ENTRADA	1,393.34m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729303 Clave Catastral: 4100-08-051-001	18.624323724633808, - 99.1819164795662
32-A	ÁREA DE DONACIÓN 3 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 Y 2	SIN USO CANCHA Y CASA CLUB	2,393.29m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729304 Clave Catastral: 4100-08-052-001	18.623995838631643, - 99.18131834699497
33-A	ÁREA DE DONACIÓN 4 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 Y 2	SIN USO	124.54m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLIMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729305 Clave Catastral: 4100-08-053-001	18.62309605517134, - 99.18048686215234
34-A	ÁREA DE DONACIÓN 5 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 Y 2	SIN USO	162.29m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLIMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729306 Clave Catastral: 4100-08-054-001	18.62276816679554, - 99.18012074063442

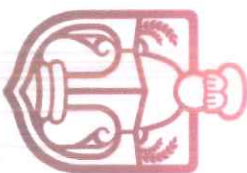
ATTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, OAXACA
2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

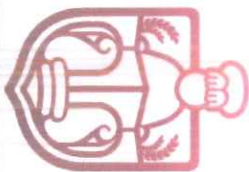
Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISR/C	COORDENADAS GOOGLE MAPS
35-A	ÁREA DE DONACIÓN 6 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	166.49m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729307 Clave Catastral: 4100-08-055-001	18.622548303304857, - 99.1798699540888
36-A	ÁREA DE DONACIÓN 7 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	168.79m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729308 Clave Catastral: 4100-08-056-001	18.62228771052225, - 99.17958295712299
37-A	ÁREA DE DONACIÓN 8 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	129.09m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729309 Clave Catastral: 4100-08-057-001	18.6220475726782, - 99.17930132579482
38-A	ÁREA DE DONACIÓN 9 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	1,318.28m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729310 Clave Catastral: 4100-08-059-001	18.621787039666675, - 99.17902505828432
39-A	ÁREA DE EQUIPAMIENTO VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	218.90m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISR/C: 729311 Clave Catastral: 4100-08-058-001	18.623502737545675, - 99.18093747329647
40-A	PREDIO FRENTE A GASOLINERA EL PROA	SIN USO	5,029.32m ²	PASANDO LA TRANCA A MANO DERECHA	Escritura: 353,887 Vol. 14,167 Pág. 53	ISR/C: 721246 Clave Catastral: 4107-15-001-084	18.591216973394893, - 99.2564431031605
41-A	MERCADO TEHUXTLA	MERCADO TEHUXTLA	1,174.00m ²	CALLE RIVAPALACIO S/N TEHUXTLA.	Inmatriculación EXP. ISRCEM/DG- INMT/R0127/2014	ISR/C: 661588 Clave Catastral: 4107-01-022-003	18.560466966402828, - 99.27058351422389

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.





MUNICIPIO DE JOJUTLA 2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
42-A	PREDIO ZAVAS ENRIQUEZ, ANTES CRUZ ROJA	OFICINAS MUNICIPALES	500.00m²	ZAVAS ENRIQUEZ S/N	Escritura: 70,996 Vol. 1,236 Pág. 81	Clave Catastral: 4100-01-009-035	18.612330659526474,- 99.18040133072058
43-A	FRACCION RESTO DONACION E.CASTREION	SIN USO	170.54 m²	GUACAMAYAS ESQUINA GAVIOTAS	Escritura: 358,536 Vol. 14,376 Pág. 189	ISRYC: 704607 Clave Catastral: 4109-06-062-001	18.59705378987885,- 99.19806480072764
44-A	PREDIO RUSTICO CONSTITUCION DEL 57	INVADIDO POR CASAS Y TERCEROS	13,000 m²	CALLE PLAN DE IGUALA Y PLAN DE GPE. ARRIBA DEL CANAL	CONTRATO PRIVADO INSCRITO EN EL ISRYC	ISRYC: 593248	18.626689394359673,- 99.22461251037367
45-A	PREDIO A UN COSTADO DE ARROCERA MOLINOS	INVADIDO POR CASAS	577.01 m²	CALLE BENITO JUAREZ, IZTACCHUATL Y POPOCATEPETL	PRESCRIPCION POSITIVA, PUBLICADO 3/FEB/1971 EN EL PERIODICO OFICIAL, PAG. 4.	ISRYC: FOIAS 3, TOMO XIX, VOL. II, SEC. 1° SERIE C, BAJO EL No. 2/3. 11/MARZO/1972	18.6215831879841,- 99.18199085355101
46-A	ÁREA DE DONACIÓN 1 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	90.07m²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRYC: 613525 Clave Catastral: 4100-08-027-001	18.62172484625434,- 99.17887585957021
47-A	ÁREA DE DONACIÓN 2 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	60.00m²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRYC: 613526 Clave Catastral: 4100-08-028-001	18.621576380290943,- 99.17859193554811

ATTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.





MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA



Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
48-A	ÁREA DE DONACIÓN 3 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	78.91m²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: 613527 Clave Catastral: 4100-08-029-001	18.62152921956723, - 99.17842121679759
49-A	ÁREA DE DONACIÓN 4 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	351.59m²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: 613528 Clave Catastral: 4100-08-030-001	18.622996021469916, - 99.17720861620873
50-A	ÁREA DE EQUIPAMIENTO VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	210.82m²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: 613529 Clave Catastral: 4100-08-031-001	18.622760815366792, - 99.17764465629763
51-A	PREDIO ANTES INSTITUTO MORELOS	SIN USO	1,227.92m²	PRIV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ. PARQUE ALAMEDA	Escritura: 369,758 Vol. 14,878 Pág. 63	ISRyC: 603596 Clave Catastral: 4100-01-009-019	18.612825584006554, - 99.1810490874029

ATTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO



DIRECCIÓN DE

PATRIMONIO MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

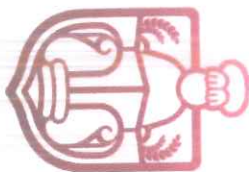
JOJUTLA, MORELOS

2025-2027

LC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON CONTRATO

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-B	RASTRO MUNICIPAL	RASTRO MUNICIPAL	1,502.24m²	PROLONGACIÓN LEYVA #720. JOJUTLA CENTRO.	CONTRATO PRIVADO ELEVADO A PÚBLICO NO.205, FOJA 231/232 TOMO XVII, VOL. I SECCIÓN 1ª	Clave Catastral: 4100-01-001-042	18.606439798507594,- 99.18015292853757
2-B	PANTEON PEDRO AMARO	PANTEON	32,361 m²	CARRETERA JOJUTLA- HIGUERON	PERMUTA, PUBLICACION EN EL PERIODICO OFICIAL NO.3039, 6TA EPOCA. DECRETO #119	Clave Catastral: 4100-05-070-050	18.590834627907057,- 99.1744824233445
3-B	POZO DE AGUA JOJUTLA LOS MANGOS	POZO DE AGUA	150.00m²	PROLONGACIÓN LEYVA S/N JOJUTLA CENTRO. CALLE PENSADOR MEXICANO ESQ. ZARCO.	COPIA DE CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA	Clave Catastral: 4100-01-001-063	18.604130589291447,- 99.17883169530754
4-B	BIBLIOTECA MUNICIPAL	BIBLIOTECA MUNICIPAL	118.00m²	JOJUTLA CENTRO.	COPIA SIMPLE DEL DECRETO NO.17. TOMO CCLI DE 20/MARZO/1962 D.O. FEDERACIÓN	Clave Catastral: 4100-01-124-001	18.615252742518752,- 99.18259642087861
5-B	CANCHA DEPORTIVA CONSTITUCION DEL 57	CANCHA DEPORTIVA	920.00m²	PLAN DE GPE. Y PLAN DE IGUALA. COL. CONST. DEL 57.	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA	Clave Catastral: 4104-01-013-007	18.62496137129859,- 99.22207217772014
6-B	ALAMOS AREA VERDE	NINGUNO CAMPO LAS PURISIMAS	704.12m²	COLONDA LOTE 89 Y COL. LAZARO CARDENAS	CONTRATO DE DONACIÓN RATIFICADO ANTE JUEZ DE PAZ	Clave Catastral: 4100-00-900- 152	18.648392525364784,- 99.19443266888348
7-B	MESA DE LOS INDIOS TEHUXTLA	SIN USO	572.90m²	CAMPO MESA DE LOS INDIOS, CARRETERA JOJUTLA-TEHUXTLA	CONTRATO DE SESIÓN DE DERECHOS POSESIORIOS	Clave Catastral: 4107-07-900-912	18.577515539986365,- 99.26431854368845

ATTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA

2025 - 2027

INMUEBLES CON CONTRATO

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISMYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
8-B	PLANTA TRATADORA TEHUXTLA	PLANTA TRATADORA DE AGUA	268.61m²	CARRETERA A TLZAPOTLA, S/N TEHUXTLA.	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4107-00-900-1009	18.54476811608955, - 99.2689937189937
9-B	AYUDANTIA COL. CONSTITUCIÓN DEL 57	AYUDANTIA	360.00m²	CARRETERA JOJUTLA-TEHUXTLA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4104-01-010-011	18.625718345057578, - 99.2237476021834
10-B	CASA DE DIA PARA EL ADULTO MAYOR	CASA DE DIA ADULTO MAYOR	1,210m²	C. VALERIO TRIJANO S/N	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4107-01-024-005	18.55954486745379, - 99.26946744488035
11-B	TERRENO TLATENCHI "PLANTA AGUAS RESIDUALES"	PLANTA DE AGUAS RESIDUALES	10,235m²	CAMPO SANTA MARIA TLATENCHI	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4109-00-900-298	18.592613602530452, - 99.18481284842866
12-B	POZO DE AGUA ALTA VISTA	POZO DE AGUA	210.43m²	FRENTE A LA CANCHA DE COL. ALTA VISTA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA	Clave Catastral: 4100-04-037-001	18.601877651458082, - 99.17207986273823
13-B	AREA VERDE LOS PILARES	CANCHA AREA VERDE	1,305.00m²	CALLE TULUM ESQ. OKUNAL S/N. COL. LOS PILARES	POSESION, CESION DE DERECHOS, PERO VA TIENE TITULO DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4105-00-900-619	18.62510336686974, - 99.20686590992804
14-B	TERRENO RUSTICO LAZARO CARDENAS	SIN USO	3,087.80m²	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4103-00-900-053	18.582099485490268, - 99.17387584728517
15-B	TERRENO RUSTICO JICARERO	SIN USO	1,206m²	FTE. AL JARDIN DE NIÑOS TLALOC	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4104-01-018-001	18.6140221781761, - 99.22346529965047
16-B	DEPOSITO DE AGUA CERRIL	POZO DE AGUA	148.00m²	2 CALLES ARRIBA DE LA CANCHA COL. LAZARO CARDENAS	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4100-04-037-001	18.579867311797077, - 99.17379292230925

ATTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

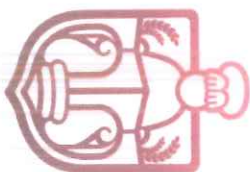


DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON CONTRATO

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISR/C	COORDENADAS GOOGLE MAPS
17-B	POZO DE AGUA RICARDO SOTO	POZO DE AGUA	100.00m²	CAMPO "LA TOMA" EJIDO TLATENCHI	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4109-00-900-1011	18.577811444941343,- 99.19794518903728
18-B	POZO DE AGUA HORNOS CUATES	POZO DE AGUA	300.00m²	PARCELA NO. 115 Z-1-P-1, CAMPO HORNOS CUATES	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4108-07-900-422	18.60690784650821,- 99.2471152504593
19-B	POZO DE AGUA COL. GUADALUPE	POZO DE AGUA	200.00m²	CARRETERA TEHUXTLA S/N, LAS PALMAS	CESIÓN DE DERECHOS EIDIALES	S/N DATOS EJIDO TILZAPOTLA	18.545081073244646,- 99.26603632037055
20-B	CANCHA DEPORTIVA, VICENTE GUERRERO	CANCHA DEPORTIVA	1,140m²	CALLE RUBEN JARAMILLO S/N	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4109-01-035-012	18.601930072346157,- 99.19113053799805
21-B	TERRENO RUSTICO HORNOS CUATES	CANCHA FUTBOL	1,000m²	CALLE BENITO JUAREZ ESQ. 10 DE ABRIL	CESION DE DERECHOS COMISARIADO	Clave Catastral: 4108-00-900-901	18.613669100415816,- 99.24667647088418

MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO



ATE

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, PUEBLO
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES EN POSESION

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-c	JARDÍN MUNICIPAL RICARDO SÁNCHEZ	PARQUE/JARDÍN MUNICIPAL	1,777.00m²	AV. CONST. DEL 57 ESQ. RIVA PALACIO Y CUAUHTÉMOC. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-040-002	18.61603246400463, - 99.18181992156981
2-c	EXPLANADA DE LA SOBERANÍA CONVENCIÓN REVOLUCIONARIA ZÓCALO MUNICIPAL	ZÓCALO MUNICIPAL	3,796.00m²	AV. CONST. DEL 57 ESQ. CUAUHTÉMOC. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-030-008	18.6158875771558, - 99.18124056445143
3-c	PANTEÓN MUNICIPAL JOJUTLA ZAYAS ENRÍQUEZ	PANTEÓN MUNICIPAL	11,214.00m²	ZAYAS ENRÍQUEZ Y MANUEL ALARCÓN JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-001-041	18.608253517833706, - 99.18131834834665
4-c	LAVADEROS MUNICIPALES	LAVADEROS MUNICIPALES	163.55m²	CALLE RICARDO SÁNCHEZ S/N. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-109-002	18.612023882283957, - 99.1819473262754
5-c	CANCHA DEPORTIVA Y DISPENSARIO MÉDICO JICARERO	CANCHA DEPORTIVA DISPENSARIO	1,030m²	CALLE AZUCENA S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4104-01-026-029	18.614249052100188, - 99.22239241955216
6-c	AYUDANTÍA TEHUXTLA	ZÓCALO TEHUXTLA	1,105m²	AV. JUÁREZ S/N TEHUXTLA.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-01-024- 015	18.559879601092632, - 99.27003232024353
7-c	AYUDANTÍA PEDRO AMARO	CANCHA TECHADA AYUDANTÍA	906.00m²	CALLE LORENZO VÁZQUEZ	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-05-018-002	18.5962687476767, - 99.17340590445907



ATTE:

MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE

PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

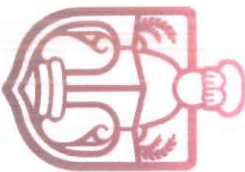
2025

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.

DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES EN POSESION

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
8-c	AYUDANTÍA ALTA VISTA	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	615.00m ²	C. EMILIANO ZAPATA, S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-04-008-001	18.601973278636315,- 99.17166783306172
9-c	AYUDANTÍA TEQUESQUITENGO	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	3,935m ²	C. RENATO ORNELAS S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4108-07-024-004	18.61145381246808,- 99.2606038411595
10-c	AYUDANTÍA NICOLAS BRAVO	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	1,900m ²	IGNACIO ALDAMA ESQ. 20 DE NOVIEMBRE	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4104-01-001-036	18.62241304181742,- 99.213698711971
11-c	AYUDANTIA LAZARO CARDENAS	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	2,748m ²	CALLE J. MA.MORELOS ESQ. GABRIEL TEPEPA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-06-015-002	18.579566516012086,- 99.17506153687982
12-c	SALON CONAFE HORROS CUATES	SALON CONAFE SIN USO	667.36 m ²	CALLES S/N ESQ. C. S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.61287093917079,- 99.24616551008019
13-c	AYUDANTIA TLATENCHI	CANCHATECHADA AYUDANTIA	3,079m ²	CALLE JUAN SILVETI ESQ. J.MA. MORELOS	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4109-01-019-002	18.59827714645296,- 99.18597674091109
14-c	AYUDANTIA PANCHIMALCO	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,397m ²	AV. EMILIANO ZAPATA S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-02-019-018	18.60727337001655,- 99.1851875127074
15-c	AYUDANTIA HIGUERON	CANCHATECHADA AYUDANTIA	4,336m ²	EMILIANO ZAPATA Y GABRIEL TEPEPA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4103-00-900-038	18.579015655983042,- 99.18005737512532
16-c	AYUDANTIA INDEPENDENCIA	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,556.00m ²	CIRCUITO PRINCIPAL ESQ. ANDADOR S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-00-900-918	18.589473570465984,- 99.1751578036476

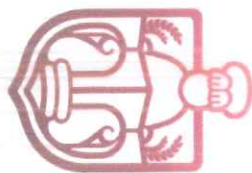
ATTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES EN POSESION

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
17-C	AYUDANTÍA RICARDO SOTO	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,726.00 m²	CALLE REVOLUCION S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4103-00-900-037	18.56729936126927, -99.18059965824848
18-C	PANTEÓN TEHUXTLA	PANTEON	2,000m²	CALLE IGNACIO ZARAGOZA S/N TEHUXTLA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-01-008-013	18.55939230441242, -99.27461862719544
19-C	AYUDANTÍA GPE. VICTORIA	AYUDANTIA	333.00m²	CALLE ALVARO OBREGÓN Y ALLENDE.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-02-007-020	18.54422749231726, -99.27101038532204
20-C	AYUDANTÍA VICENTE ARANDA	AYUDANTIA	1,336m²	CALLE 10 DE ABRIL	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-916	18.56091417162398, -99.23822246807721
21-C	AYUDANTÍA CHISCO	AYUDANTIA	1,052m²	FRANCISCO I. MADERO ESQ. E. ZAPATA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-917	18.549222281263084, -99.23763643138696
22-C	AYUDANTÍA RIO SECO	AYUDANTIA	1,138m²	CALLE OTILIO MONTAÑO S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-918	18.567463712375634, -99.24423082325586
23-C	BASE DE BOMBEROS TEHUXTLA	BOMBEROS VOLUNTARIOS	1,360m²	CARRETERA JOJUTLA-TEHUXTLA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.56445579913594, -99.26997422849585
24-C	CAIC EVARISTO SEDANO	CENDI	863m²	CALLE BENITO JUÁREZ, ESQ. VASCO DE QUIROGA.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.620580105494586, -99.18182905130197
25-C	CAIC LOS GIRASOLES	CENDI	959.84m²	CALLE REVOLUCION	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.567572149199815, -99.18083355015484

ATTE:

MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCION DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
Año de
La Mujer
Indígena