



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-A	PALACIO MUNICIPAL	SIN USO	1,681.00m²	CALLES CUAUHTÉMOC, E HIDALGO, S/N. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 15,822 Foja. 200-225 Vol. CLII	ISRyC: 523999 Clave Catastral: 4100-01-041-009 4100-01-041-027	18.61655453670024, - 99.18100721225836
2-A	AUDITORIO JUAN ANTONIO TLAXCOAPAN	AUDITORIO	2,706.00m²	AV. CONST. DEL 57 JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 21 Página. 57-62 Vol. 7	ISRyC: 623446 Clave Catastral: 4100-01-043-014	18.61524257498881, - 99.17958295925224
3-A	PARQUE LA ALAMEDA	ALAMEDA MUNICIPAL	3,412.00m²	CALLE RICARDO SÁNCHEZ, ESQ. COVARRUBIAS. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 16,003 Fojas 275-285 Vol. CLIII	ISRyC: 648450 Clave Catastral: 4100-01-125-001	18.61241978796078, - 99.18132237168226
4-A	MERCADO BENITO JUÁREZ	MERCADO MUNICIPAL PRINCIPAL	8,109.62m²	TIERRA Y LIBERTAD ESQ. ALTAMIRANO. JOJUTLA CENTRO.	Escritura: 611 Pág. 113/120 Vol. VI	ISRyC: 484720 Clave Catastral: 4100-01-126-056	18.614741822850608, - 99.17770675405015
5-A	SKATEPARK COL. DEL BOSQUE	PARQUE RECREATIVO	3,169.00m²	CALLE ENCINO S/N, COL. DEL BOSQUE	Escritura: 346,126 Vol. 13,816 Pág. 249	ISRyC: 683944 Clave Catastral: 4105-00-900-048	18.614502866922965, - 99.18558971775872
6-A	MODULO C4	PRESIDENCIA MUNICIPAL	1,876.50m²	BOULEVARD 17 DE ABRIL S/N. COLONIA LOS PILARES	Escritura: 15,866 Fojas. 242-248 Vol. CLVI	ISRyC: 647470 Clave Catastral: 4105-00-900-555	18.622173602770292, - 99.19636580796015

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
7-A	PREDIO PANCHIMALCO 1	SIN USO	800.00m ²	CERRADA PUEBLA S/N	Escritura: 17,305 Foja. 32-34 Vol. CLXXV	ISRyC: <u>361831</u> Clave Catastral: 4100-02-035-001	18.606584693396954, - 99.18112791152105
8-A	PREDIO PANCHIMALCO 2	SIN USO	416.00m ²	CALLE PUEBLA S/N	Escritura: 17,306 Fojas. 24-26 Vol. CLXXVI	ISRyC: <u>Pendiente</u> Clave Catastral: 4100-02-035-006	18.606818558578315, - 99.18103403421165
9-A	PREDIO PANCHIMALCO 3	SIN USO	808.00m ²	CALLE PUEBLA S/N,	Escritura: 17,307 Foja. 21-23. Vol. CLXXVII	ISRyC: <u>Pendiente</u> Clave Catastral: 4100-02-035-007	18.60709309555504, - 99.18142563670224
10-A	PREDIO HODAYA EN PAGO EN TLATENCHI	SIN USO	437.72m ²	CALLE DALIA LT-02, AMPL. BUENOS AIRES, TLATENCHI.	Escritura: 361,489 Vol. 14,509 Pág. 03	ISRyC: <u>676228</u> Clave Catastral: 4109-01-080-002	18.599903303008695, - 99.19622622052965
11-A	MANANTIALES I CANCHA	CANCHA DE MANANTIALES 1	2,566.02m ²	CONJ. HABITACIONAL MANANTIALES 1	Escritura: 84,527 Vol. 3,517 Pág. 75	ISRyC: <u>672302</u> Clave Catastral: 4109-07-021-001	18.60263326136706, - 99.19540498491224
12-A	MANANTIAL I PLANTA TRATAMIENTO	AREA VERDE MANANTIALES 1	185.97 m ²	CONJ. HABITACIONAL MANANTIALES 1	Escritura: 84,527 Vol. 3,517 Pág. 75	ISRyC: <u>673646</u> Clave Catastral: 4109-07-021-002	18.60270061475298, - 99.1952593787696
13-A	MANANTIAL II AREA DE EQUIPAMIENTO 1	SIN USO	2,102.83m ²	MZ-26 LT-01 MANANTIALES II	Escritura: 84,376 Vol. 3,506 Pág. 265	ISRyC: <u>672309</u> Clave Catastral: 4109-08-026-001	18.60288857005922, - 99.19690180437102
14-A	CASA CUAUHTÉMOC	OFICINAS RECAUDADORAS	231.00m ²	CALLE CUAUTEMOC #108	Escritura: 8,904 Vol. 144 Pág. 237	ISRyC: <u>215272</u> Clave Catastral: 4100-01-041-012	18.61694985590941, - 99.18101934671283

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO



LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2025
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
15-A	MANANTIAL III FRACCION A	CANCHA DEPORTIVA	1,924.36 m ²	PRIV. RIO LAS ESTACAS LT 01, MZ 14,	Escritura: 62,136. Vol. 2196. Pág. 165	ISRyC: 412750 Clave Catastral: 4109-11-014-001	18.603416218247688, - 99.19980246652385
16-A	TERRENO HORNO CUATES	SIN USO	5,765.55m ²	FRACCIÓN A CAMPO HORNO CUATES	Escritura: 335,167 Vol. 13,297 Pág. 221	ISRyC: 665220 Clave Catastral: 4108-00-900- 1069	18.61474841409417, - 99.24682182546204
17-A	CAMPO DE FUTBOL UNIDAD MORELOS	CAMPO DE FUTBOL	11,056.41m ²	LT-002 MZ-043 CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	Escritura: 16,253 Libro. 353 Pág. 153	ISRyC: 654342 Clave Catastral: 4014-02-043-002	18.612427589375756, - 99.21123068881816
18-A	CAMPO DE FUTBOL TEQUESQUITENGO	CAMPO DE FUTBOL	11,313.67m ²	AULLAGAS Y LAGUNA YAGUARCOCHA LT-567, 1ª. SECCIÓN	Escritura: 62, Folio 249. Vol. III	ISRyC: 657931 Clave Catastral: 4108-01-008-010	18.616793989919394, - 99.25634702024145
19-A	CANCHA DEPORTIVA "EL PEDREGAL"	CANCHA DEPORTIVA	1,951.36m ²	FRACC. EL PEDREGAL COL. CONST. DEL 57.	Escritura: 20,056 Folio: 151 Vol. 286	ISRyC: 434385 Clave Catastral: 4104-05-003-001	18.624140387290847, - 99.21770017714861
20-A	CANCHA DEPORTIVA STA. MA. TLATENCHI	CANCHA DEPORTIVA DIVIDE LA CALLE	3,445.00m ²	CALLE CRISANTEMOS LT-02 COL. STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 23,686 Folio. 4 Vol. 346	ISRyC: 604638 Clave Catastral: 4109-06-024-002	18.59851553446319, - 99.19174704284339
21-A	CANCHA DEPORTIVA TLATENCHI	CANCHA TECHADA CON GRADAS	896.00m ²	CALLE GARDENIAS Y LIRIOS, LT-06 MZ-09 STA. MA. TLATENCHI	Escritura. 23,220 Folio. 117 Vol. 340	ISRyC: 603898 Clave Catastral: 4109-06-009-006	18.600511098842823, - 99.19484499416234

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
22-A	CADI SEDATU STA. MA. TLATENCHI	CADI CONAFE	1,280.00m ²	C. ALONDRA ESQ. PAVO REAL AMPLIACIÓN STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 330,684 Vol. 13,064 Pág. 145	ISRyC: <u>593751</u> Clave Catastral: 4109-06-050-004	18.598115147710622, - 99.1983265014581
23-A	GIMNASIO DE BOX TLATENCHI	GIMNASIO DE BOX	154.00m ²	LT-1 MZ-B C. GLADIOLAS, STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 4,420 Pág. 18 Vol. 80	ISRyC: <u>132103</u> Clave Catastral: 4109-01-059-001	18.598624815342642, - 99.19287200150046
24-A	EQUIPAMIENTO 1 EL ARENAL II	SIN USO	532.35m ²	CALLE S/N MZ-22 LT-01ARENAL II, TLATENCHI	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRyC: <u>421833</u> Clave Catastral: 4109-09-022-001	18.591944201466298, - 99.1987397359349
25-A	EL ARENAL II REFUGIO DE LA MUJER	REFUGIO DE LA MUJER	1,999.95m ²	CALLE S/N, MZA. - 18 LT01. EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRyC: <u>419128</u> Clave Catastral: 4109-09-018-001	18.595476998898437, - 99.19950959951508
26-A	DONACION 1 EL ARENAL II ALBERGUE ANGÚ	ALBERGUE CORTADORES DEL ANGÚ	1,845.46m ²	CALLE S/N MZ-20 LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRyC: <u>421843</u> Clave Catastral: 4109-09-020-001	18.5940482874693, - 99.19825969013864
27-A	DONACION 2 EL ARENAL II VIVERO DIF	VIVERO MUNICIPAL	2,073.98m ²	CALLE S/N MZ-19, LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI.	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRyC: <u>421841</u> Clave Catastral: 4109-09-019-001	18.594569438045472, - 99.19733969247737

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA MORELOS
LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
28-A	AREA TANQUE ELEVADO EL ARENAL II	TANQUE ELEVADO	600.70m ²	CALLE S/N MZ-23 LT-01 EL ARENAL II, TLATENCHI	Escritura: 49,536 Vol. 816. Pág. 9	ISRyC: 421836 Clave Catastral: 4109-09-023-001	18.595083596026925, - 99.20077761384239
29-A	TERRENO RUSTICO TLATENCHI	SIN USO	16,406.11m ²	CAMPO STA. MA. TLATENCHI	Escritura: 338,087 Vol. 13,447 Pág. 101	ISRyC: 148391 Clave Catastral: 4109-00-900-349	18.591275255451293, - 99.1925859151632
30-A	ÁREA DE DONACIÓN 1 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO, PASILLO A UN COSTADO DE CASETA VIGILANCIA	1,196.12m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729302 Clave Catastral: 4100-08-050-001	18.62543192382256, - 99.18268090911616
31-A	ÁREA DE DONACIÓN 2 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	PALAPA EN EL TRIANGULO DE ENTRADA	1,393.34m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729303 Clave Catastral: 4100-08-051-001	18.624323724633808, - 99.1819164795662
32-A	ÁREA DE DONACIÓN 3 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO CANCHA Y CASA CLUB	2,393.29m ²	VILLAS JOJUTLA EL PALMAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729304 Clave Catastral: 4100-08-052-001	18.623995838631643, - 99.18131834699497
33-A	ÁREA DE DONACIÓN 4 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	124.54m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729305 Clave Catastral: 4100-08-053-001	18.62309605517134, - 99.18048686215234
34-A	ÁREA DE DONACIÓN 5 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	162.29m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escritura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729306 Clave Catastral: 4100-08-054-001	18.62276816679554, - 99.18012074063442

ATENTAMENTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
35-A	ÁREA DE DONACIÓN 6 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	166.49m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escriutura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729307 Clave Catastral: 4100-08-055-001	18.622548303304857, - 99.1798699540888
36-A	ÁREA DE DONACIÓN 7 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	168.79m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escriutura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729308 Clave Catastral: 4100-08-056-001	18.622287771052225, - 99.17958295772299
37-A	ÁREA DE DONACIÓN 8 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	129.09m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escriutura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729309 Clave Catastral: 4100-08-057-001	18.6220475726782, - 99.17930132579482
38-A	ÁREA DE DONACIÓN 9 VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	1,318.28m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escriutura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729310 Clave Catastral: 4100-08-059-001	18.621787039666675, - 99.17902505828432
39-A	ÁREA DE EQUIPAMIENTO VILLAS JOJUTLA ETAPA 1 y 2	SIN USO	218.90m ²	VILLAS JOJUTLA EL COLMENAR	Escriutura: 228,659 Vol. 7,959 Pág. 153	ISRyC: 729311 Clave Catastral: 4100-08-058-001	18.623502737545675, - 99.18093747329647
40-A	PREDIO FRENTE A GASOLINERA EL PROA	SIN USO	5,029.32m ²	PASANDO LA TRANCA A MANO DERECHA	Escriutura: 353,887 Vol. 14,167 Pág. 53	ISRyC: 721246 Clave Catastral: 4107-15-001-084	18.591216973394893, - 99.2564431031605
41-A	MERCADO TEHUIXTLA	MERCADO TEHUIXTLA	1,174.00m ²	CALLE RIVAPALACIO S/N TEHUIXTLA.	Inmatriculación EXP. ISRCEM/DG- INMT/R0127/2014	ISRyC: 661588 Clave Catastral: 4107-01-022-003	18.560466966402828, - 99.27058351422389

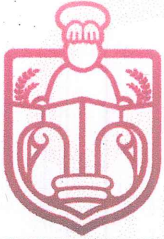
ATENTAMENTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
42-A	PREDIO ZAYAS ENRIQUEZ, ANTES CRUZ ROJA	OFICINAS MUNICIPALES	500.00m ²	ZAYAS ENRIQUEZ S/N	Escritura: 70,996 Vol. 1,236 Pág. 81	Clave Catastral: 4100-01-009-035	18.612330659526474, - 99.18040133072058
43-A	FRACCION RESTO DONACION E.CASTREJON	SIN USO	170.54 m ²	GUACAMAYAS ESQUINA GAVIOTAS	Escritura: 358,536 Vol. 14,376 Pág. 189	ISRyC: 704607 Clave Catastral: 4109-06-062-001	18.59705378987885, - 99.19806480072764
44-A	PREDIO RUSTICO CONSTITUCION DEL 57	INVADIDO POR CASAS Y TERCEROS	13,000 m ²	CALLE PLAN DE IGUALA Y PLAN DE GPE. ARRIBA DEL CANAL	CONTRATO PRIVADO INSCRITO EN EL ISRyC	ISRyC: 593248	18.626689394359673, - 99.22461251037367
45-A	PREDIO A UN COSTADO DE ARROCERA MOLINOS	INVADIDO POR CASAS	577.01 m ²	CALLE BENITO JUAREZ, IZTACIHUATL Y POPOCATEPETL	PRESCRIPCION POSITIVA, PUBLICADO 3/FEB/1971 EN EL PERIODICO OFICIAL, PAG. 4.	ISRyC: FOJAS 3, TOMO XIX, VOL. II. SEC. 1° SERIE C, BAJO EL No. 2/3. 11/MARZO/1972	18.6215831879841, - 99.18199085355101
46-A	ÁREA DE DONACIÓN 1 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	90.07m ²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: 613525 Clave Catastral: 4100-08-027-001	18.62172484625434, - 99.17887585957021
47-A	ÁREA DE DONACIÓN 2 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	60.00m ²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escritura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: 613526 Clave Catastral: 4100-08-028-001	18.621576380290943, - 99.17859193554811

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES CON ESCRITURA

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRyC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
48-A	ÁREA DE DONACIÓN 3 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	78.91m ²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escriutura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: <u>613527</u> Clave Catastral: 4100-08-029-001	18.62152921956723, - 99.17842121679759
49-A	ÁREA DE DONACIÓN 4 VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	351.59m ²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escriutura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: <u>613528</u> Clave Catastral: 4100-08-030-001	18.622996021469916, - 99.17720861620873
50-A	ÁREA DE EQUIPAMIENTO VILLAS JOJUTLA ETAPA 3	SIN USO	210.82m ²	VILLAS JOJUTLA EL DORAL	Escriutura: 256,323 Vol. 9,263 Pág. 152	ISRyC: <u>613529</u> Clave Catastral: 4100-08-031-001	18.622760815366792, - 99.17764465629763
51-A	PREDIO ANTES INSTITUTO MORELOS	SIN USO	1,227.92m ²	PRIV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ. PARQUE ALAMEDA	Escriutura: 369,758 Vol. 14,878 Pág. 63	ISRyC: <u>603596</u> Clave Catastral: 4100-01-009-019	18.612825584006554, - 99.1810490874029

ATENTAMENTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON CONTRATO

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-B	RASTRO MUNICIPAL	RASTRO MUNICIPAL	1,502.24m ²	PROLONGACIÓN LEYVA #720. JOJUTLA CENTRO.	CONTRATO PRIVADO ELEVADO A PÚBLICO NO.205, FOJA 231/232 TOMO XVII, VOL. I SECCIÓN 1ª	Clave Catastral: 4100-01-001-042	18.606439798507594, - 99.18015292853757
2-B	PANTEON PEDRO AMARO	PANTEON	32,361 m ²	CARRETERA JOJUTLA - HIGUERON	PERMUTA, PUBLICACION EN EL PERIODICO OFICIAL NO.3039, 6TA EPOCA. DECRETO #119	Clave Catastral: 4100-05-070-050	18.590834627907057, - 99.1744824233445
3-B	POZO DE AGUA JOJUTLA LOS MANGOS	POZO DE AGUA	150.00m ²	PROLONGACIÓN LEYVA S/N JOJUTLA CENTRO.	COPIA DE CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA	Clave Catastral: 4100-01-001-063	18.604130589291447, - 99.17883169530754
4-B	BIBLIOTECA MUNICIPAL	BIBLIOTECA MUNICIPAL	118.00m ²	CALLE PENSADOR MEXICANO ESQ. ZARCO. JOJUTLA CENTRO.	COPIA SIMPLE DEL DECRETO NO.17. TOMO CCLI DE 20/MARZO/1962 D.O. FEDERACIÓN	Clave Catastral: 4100-01-124-001	18.615252742518752, - 99.18259642087861
5-B	CANCHA DEPORTIVA CONSTITUCION DEL 57	CANCHA DEPORTIVA	920.00m ²	PLAN DE GPE. Y PLAN DE IGUALA. COL. CONST. DEL 57.	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA	Clave Catastral: 4104-01-013-007	18.62496137129859, - 99.22207217772014
6-B	ALAMOS AREA VERDE	NINGUNO CAMPO LAS PURISIMAS	704.12m ²	COLINDA LOTE 89 Y COL. LÁZARO CÁRDENAS	CONTRATO DE DONACIÓN RATIFICADO ANTE JUEZ DE PAZ	Clave Catastral: 4100-00-900- 152	18.648392525364784, - 99.19443266888348
7-B	MESA DE LOS INDIOS TEHUXTLA	SIN USO	572.90m ²	CAMPO MESA DE LOS INDIOS, CARRETERA JOJUTLA-TEHUXTLA	CONTRATO DE SESIÓN DE DERECHOS POSESORIOS	Clave Catastral: 4107-07-900-912	18.577515539986365, - 99.26431854368845

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027
L. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON CONTRATO

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
8-B	PLANTA TRATADORA TEHUXTLA	PLANTA TRATADORA DE AGUA	268.61m ²	CARRETERA A TLIZAPOTLA, S/N TEHUXTLA.	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4107-00-900-1009	18.54476811608955, - 99.2689937189937
9-B	AYUDANTÍA COL. CONSTITUCIÓN DEL 57	AYUDANTIA	360.00m ²	CARRETERA JOJUTLATEHUXTLA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4104-01-010-011	18.625718345057578, - 99.2237476021834
10-B	CASA DE DÍA PARA EL ADULTO MAYOR	CASA DE DÍA ADULTO MAYOR	1,210m ²	C. VALERIO TRUJANO S/N	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4107-01-024-005	18.55954486745379, - 99.26946744488035
11-B	TERRENO TLATENCHI "PLANTA AGUAS RESIDUALES"	PLANTA DE AGUAS RESIDUALES	10,235m ²	CAMPO SANTA MARIA TLATENCHI	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA- VENTA	Clave Catastral: 4109-00-900-298	18.592613602530452, - 99.18481284842866
12-B	POZO DE AGUA ALTA VISTA	POZO DE AGUA	210.43m ²	FRENTE A LA CANCHA DE COL. ALTA VISTA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA	Clave Catastral: 4100-04-037-001	18.601877651458082, - 99.17207986273823
13-B	AREA VERDE LOS PILARES	CANCHA AREA VERDE	1,305.00m ²	CALLE TULUM ESQ. OKUMAL S/N. COL. LOS PILARES	POSESION, CESION DE DERECHOS, PERO YA TIENE TITULO DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4105-00-900-619	18.62510336686974, - 99.20686590992804
14-B	TERRENO RUSTICO LÁZARO CÁRDENAS	SIN USO	3,087.80m ²	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4103-00-900-053	18.582099485490268, - 99.17387584728517
15-B	TERRENO RUSTICO JICARERO	SIN USO	1,206m ²	FTE. AL JARDIN DE NIÑOS TLALOC	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4104-01-018-001	18.6140221781761, - 99.22346529965047
16-B	DEPOSITO DE AGUA CERRIL	POZO DE AGUA	148.00m ²	2 CALLES ARRIBA DE LA CANCHA COL. LAZARO CARDENAS.	CESION DE DERECHOS	Clave Catastral: 4100-04-037-001	18.579867311797077, - 99.17379292230925

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

L. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES CON CONTRATO

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	CATASTRALES E ISRYC	COORDENADAS GOOGLE MAPS
17-B	POZO DE AGUA RICARDO SOTO	POZO DE AGUA	100.00m²	CAMPO "LA TOMA" EJIDO TLATENCHI	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4109-00-900-1011	18.577811444941343, - 99.19794518903728
18-B	POZO DE AGUA HORNOS CUATES	POZO DE AGUA	300.00m²	PARCELA NO.115 Z-1 P-1, CAMPO HORNOS CUATES	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4108-07-900-422	18.60690784650821, - 99.2471152504593
19-B	POZO DE AGUA COL. GUADALUPE	POZO DE AGUA	200.00m²	CARRETERA TEHUXTLA S/N, LAS PALMAS	CESIÓN DE DERECHOS EJIDALES	SIN DATOS EJIDO TILZAPOTLA	18.545081073244646, - 99.26603632037055
20-B	CANCHA DEPORTIVA, VICENTE GUERRERO	CANCHA DEPORTIVA	1,140m²	CALLE RUBEN JARAMILLO S/N	CESIÓN DE DERECHOS	Clave Catastral: 4109-01-035-012	18.601930072346157, - 99.19113053799805
21-B	TERRENO RUSTICO HORNOS CUATES	CANCHA FUTBOL	1,000m²	CALLE BENITO JUAREZ ESQ. 10 DE ABRIL	CESION DE DERECHOS COMISARIADO	Clave Catastral: 4108-00-900-901	18.613669100415816, - 99.24667647088418

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES EN POSESION

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
1-C	JARDÍN MUNICIPAL RICARDO SÁNCHEZ	PARQUE/JARDIN MUNICIPAL	1,777.00m²	AV. CONST. DEL 57 ESQ. RIVA PALACIO Y CUAUHTÉMOC. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-040-002	18.61603246400463, - 99.18181992156981
2-C	EXPLANADA DE LA SOBERANA CONVENCION REVOLUCIONARIA ZÓCALO MUNICIPAL	ZOCALO MUNICIPAL	3,796.00m²	AV. CONST. DEL 57 ESQ. CUAUHTÉMOC. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-030-008	18.6158875771558, - 99.18124056445143
3-C	PANTEÓN MUNICIPAL JOJUTLA ZAYAS ENRÍQUEZ	PANTEON MUNICIPAL	11,214.00m²	ZAYAS ENRÍQUEZ Y MANUEL ALARCÓN JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-001-041	18.608253517833706, - 99.18131834834665
4-C	LAVADEROS MUNICIPALES	LAVADEROS MUNICIPALES	163.55m²	CALLE RICARDO SÁNCHEZ S/N. JOJUTLA CENTRO.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-01-109-002	18.612023882283957, - 99.1819473262754
5-C	CANCHA DEPORTIVA Y DISPENSARIO MEDICO JICARERO	CANCHA DEPORTIVA DISPENSARIO	1,030m²	CALLE AZUCENA S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4104- 01-026-029	18.614249052100188, - 99.22239241955216
6-C	AYUDANTÍA TEHUIXTLA	ZOCALO TEHUIXTLA	1,105m²	AV. JUÁREZ S/N TEHUIXTLA.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107- 01-024-015	18.559879601092632, - 99.27003232024353
7-C	AYUDANTÍA PEDRO AMARO	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	906.00m²	CALLE LORENZO VÁZQUEZ	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-05-018-002	18.596268747676767, - 99.17340590445907

ATENTAMENTE
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

INMUEBLES EN POSESION

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
8-C	AYUDANTÍA ALTA VISTA	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	615.00m²	C. EMILIANO ZAPATA, S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-04-008-001	18.601973278636315, - 99.17166783306172
9-C	AYUDANTÍA TEQUESQUITENGO	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	3,935m²	C. RENATO ORNELAS S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4108-07-024-004	18.61145381246808, - 99.2606038411595
10-C	AYUDANTÍA NICOLAS BRAVO	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	1,900m²	IGNACIO ALDAMA ESQ. 20 DE NOVIEMBRE	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4104-01-001-036	18.62241304181742, - 99.213698711971
11-C	AYUDANTÍA LAZARO CARDENAS	CANCHA TECHADA AYUDANTIA	2,748m²	CALLE J. MA. MORELOS ESQ. GABRIEL TEPEPA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-06-015-002	18.579566516012086, - 99.17506153687982
12-C	SALON CONAFE HORNOS CUATES	SALON CONAFE SIN USO	667.36 m²	CALLES S/N ESQ. C. S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.61287093917079, - 99.24616551008019
13-C	AYUDANTÍA TLATENCHI	CANCHATECHADA AYUDANTIA	3,079m²	CALLE JUAN SILVETI ESQ. J.MA. MORELOS	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4109-01-019-002	18.59827714645296, - 99.18597674091109
14-C	AYUDANTÍA PANCHIMALCO	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,397m²	AV. EMILIANO ZAPATA S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-02-019-018	18.60727337001655, - 99.1851875127074
15-C	AYUDANTÍA HIGUERON	CANCHATECHADA AYUDANTIA	4,336m²	EMILIANO ZAPATA Y GABRIEL TEPEPA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4103-00-900-038	18.579015655983042, - 99.18005737512532
16-C	AYUDANTÍA INDEPENDENCIA	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,556.00m²	CIRCUITO PRINCIPAL ESQ. ANDADOR S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4100-00-900-918	18.589473570465984, - 99.1751578036476

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS
2025-2027

LIC. ROGELIO PUGA GOMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza



MUNICIPIO DE JOJUTLA
2025 - 2027

JOJUTLA
MUNICIPIO HUMANO Y
DE PROGRESO 2025-2027

INMUEBLES EN POSESION

Nº	BIEN INMUEBLE	USO O DESTINO	SUPERFICIE	UBICACIÓN	DOCUMENTOS COMPROBATORIOS	DATOS CATASTRALES	COORDENADAS GOOGLE MAPS
17-C	AYUDANTÍA RICARDO SOTO	CANCHATECHADA AYUDANTIA	2,726.00 m²	CALLE REVOLUCION S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4103-00-900-037	18.567299396126927, -99.18059965824848
18-C	PANTEÓN TEHUIXTLA	PANTEON	2,000m²	CALLE IGNACIO ZARAGOZA S/N TEHUIXTLA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-01-008-013	18.55939230441242, -99.27461862719544
19-C	AYUDANTÍA GPE. VICTORIA	AYUDANTIA	333.00m²	CALLE ÁLVARO OBREGÓN Y ALLENDE.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-02-007-020	18.54422749231726, -99.27101038532204
20-C	AYUDANTÍA VICENTE ARANDA	AYUDANTIA	1,336m²	CALLE 10 DE ABRIL	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-916	18.56091417162398, -99.23822246807721
21-C	AYUDANTÍA CHISCO	AYUDANTIA	1,052m²	FRANCISCO I. MADERO ESQ. E. ZAPATA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-917	18.549222281263084, -99.23763643138696
22-C	AYUDANTÍA RIO SECO	AYUDANTIA	1,138m²	CALLE OTILIO MONTAÑO S/N	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	Clave Catastral: 4107-00-900-918	18.567463712375634, -99.24423082325586
23-C	BASE DE BOMBEROS TEHUIXTLA	BOMBEROS VOLUNTARIOS	1,360m²	CARRETERA JOJUTLA - TEHUIXTLA	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.56445579913594, -99.26997422849585
24-C	CAIC EVARISTO SEDANO	CENDI	863m²	CALLE BENITO JUÁREZ, ESQ. VASCO DE QUIROGA.	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.620580105494586, -99.18182905130197
25-C	CAIC LOS GIRASOLES	CENDI	959.84m²	CALLE REVOLUCION	SIN DOCUMENTOS DE PROPIEDAD	SIN DATOS	18.567572149199815, -99.18083355015484

ATENTAMENTE:
MUNICIPIO HUMANO Y DE PROGRESO

DIRECCIÓN DE
PATRIMONIO MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOJUTLA, MORELOS

LIC. ROGELIO PUGA GÓMEZ.
DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL.



2026
año de
Margarita
Maza